

Cod. H2o/P2

Cod.CM/ac

Circolare n.88

Protocollo Generale (Uscita)

cnappcrm - aoo\_generale

Prot.: 000747

Data: 17/06/2024

- Ai Consigli degli Ordini degli Architetti,  
Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori  
- Alle Federazioni e Consulte Regionali  
**LORO SEDI**

**OGGETTO:** Gruppo di Lavoro PREZZARIO. Invito a inviare Candidature per la  
costituzione del GRUPPO DI LAVORO e la formazione del Gruppo Operativo.

Gentilissimi,

come noto, con l'entrata in vigore dal 31 luglio 2023 del D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici, è divenuto obbligatorio per tutte le regioni d'Italia adeguarsi alle prescrizioni dell'Allegato II.14 - Criteri di formazione ed aggiornamento dei prezzari regionali.

Tale Allegato *“contiene indicazioni per la determinazione dei prezzari, nel rispetto dell'autonomia organizzativa di ciascuna regione e provincia autonoma, promuovendo l'omogeneità dei relativi criteri di formazione e aggiornamento.”*

Obiettivo principale della norma è assicurare l'omogeneità dei criteri di formazione e aggiornamento dei prezzari.

A tal fine, vengono fornite indicazioni molto precise in merito a:

- a) strutturazione e articolazione dei prezzari, anche con utilizzo di definizioni comuni;
- b) costruzione di un sistema informativo che permetta il confronto e la fruibilità dei contenuti;
- c) metodologia di rilevazione;
- d) tempistiche e modalità di aggiornamento dei prezzari e pubblicazione delle analisi;
- e) aspetti organizzativi concernenti il coordinamento tra regioni, province autonome e MIT al fine di definire istruzioni di dettaglio per l'omogeneizzazione dei prezzari e messa a sistema delle competenze comuni.

L'insieme di tali indicazioni risulta assolutamente innovativo rispetto alle modalità di compilazione e di aggiornamento finora seguite dalle regioni, i cui prezzari esistenti non corrispondono per la maggior parte alle prescrizioni del Codice.

Le difformità, in pochi casi sanabili con interventi di transcodifica mirati, inducono le amministrazioni regionali ad evitare la problematica, spesso anche per scarsa conoscenza della stessa norma, attendendo una soluzione del problema dal Governo o da Itaca, che già un decennio fa si era attivata sul tema.

Nel frattempo, le recenti esperienze relative ai bonus fiscali e ad altri canali di finanziamento regionale hanno determinato, anche per gli interventi privati, la necessità di utilizzare i prezzi regionali, accelerando così anche un'evoluzione del lavoro dei progettisti, con computi e stime sempre più precise. Una trasformazione che può contribuire alla realizzazione di interventi di qualità, a costi congrui, evitando stime approssimative o demandate alle imprese, e contribuendo ad un migliore riconoscimento delle competenze tecniche degli Architetti PPC.

Questo Consiglio Nazionale Architetti PPC ha deliberato di affrontare l'argomento con il supporto di un Gruppo di Lavoro e/o Gruppo Operativo composto da Architetti che partecipino ai rispettivi tavoli tecnici regionali sul prezzo, la cui esperienza è utile per:

1. analizzare le principali tematiche normative e attuative;
2. confrontare i prezzi in vigore e le azioni già avviate da alcune regioni, individuando le prassi più efficaci per coinvolgere le amministrazioni regionali e i loro tecnici, considerando anche le criticità operative;
3. organizzare un evento in cui coinvolgere i rappresentanti regionali, politici e tecnici, attuando un dialogo costruttivo sul tema che sia di stimolo ad intervenire nell'adeguamento normativo dei rispettivi prezzi;
4. valutare successive azioni di divulgazione e formazione per gli Architetti PPC.

Si allega la scheda di adesione dedicata, nella quale, devono essere chiaramente annotate le attività svolte precedentemente in riferimento alla specifica tematica trattata, nonché gli obiettivi che l'iscritto si propone di perseguire. Si precisa che non saranno presi in considerazione altri documenti.

La scheda, adeguatamente compilata, deve essere trasmessa all'indirizzo [interni@cnappc.it](mailto:interni@cnappc.it) **entro il 1° luglio 2024.**

Con i migliori saluti

*Il Presidente Massimo Crusi*

FIRMATO

*L'Ufficio di Presidenza*

FIRMATO



## Partecipazione ai Gruppi di Lavoro della Conferenza Nazionale degli Ordini

### Gruppo di Lavoro PREZZARIO

Il Consiglio dell'Ordine della Provincia di .....

oppure

La Consulta e/o Federazione regionale, per conto degli Ordini delle Provincie di .....

.....

### ***nomina***

a contribuire ai lavori della Conferenza degli Ordini e del CNAPPC nel Gruppo di Lavoro sopra indicato:

**Arch.** .....

**Mail e cell.** .....

Nota curriculare delle esperienze connesse maturate

.....

.....

.....

.....

.....

Obiettivo di partecipazione

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

il Presidente

firma.....

data.....

*(Utilizzare scheda massimo di una pagina per ogni delegato)*

