

PRESENTATE OGGI LE 15 PROPOSTE PROGETTUALI SELEZIONATE DALLA GIURIA DEL PRIMO CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER MILANOSESTO

Le cinque migliori proposte accederanno alla seconda fase del concorso che porterà all'individuazione del progetto per la realizzazione di un edificio di edilizia residenziale convenzionata. All'autore dell'elaborato vincitore sarà affidato l'incarico di realizzare le successive fasi progettuali architettoniche, strutturali ed impiantistiche nonché la direzione artistica dell'opera

Padova, 28 ottobre 2017 – Sono state presentate oggi, durante la Conferenza Nazionale degli Ordini degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori, le 15 proposte progettuali selezionate nell'ambito del primo concorso di progettazione per Milanosesto; tra queste sono state individuate le migliori cinque che accederanno alla seconda fase della gara. 182 gli elaborati presentati telematicamente ed ammessi al concorso per la realizzazione di un edificio di edilizia residenziale convenzionata per Milanosesto, il progetto di riqualificazione delle aree Ex Falck di Sesto San Giovanni.

Il bando, realizzato in collaborazione con il Consiglio Nazionale degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori, è stato voluto da Milanosesto per coinvolgere le diverse professionalità dell'architettura nel più grande progetto europeo di riqualificazione di un'area industriale dismessa.

“L'importanza di questa iniziativa – ha dichiarato Giuseppe Cappochin, Presidente del Consiglio Nazionale – che rappresenta il superamento del concorso di idee che ha ormai dimostrato, di fatto, la sua inefficacia, è quella di adottare una tipologia di concorso basata sul modello di paesi come la Francia dove la qualità degli edifici è molto alta”.

Il concorso di progettazione per Milanosesto, sul modello di quelli realizzate all'estero, riconosce l'importanza della qualità dei progetti e della professionalità degli architetti, ed infatti agli autori dei cinque elaborati selezionati per la seconda fase sarà assicurato un compenso. *“Solo se il professionista riceve un compenso adeguato – ha continuato Giuseppe Cappochin – potrà permettersi di concentrarsi e dedicarsi in maniera esclusiva – o quasi – al progetto ottenendo in questo modo dei risultati di qualità”.*

Oltre a favorire l'architettura di qualità la modalità della procedura a due fasi garantisce condizioni imparziali di partecipazione, assegnando ad ogni progetto un codice alfanumerico identificativo, che sarà associato agli autori solo alla fine della seconda fase della gara.

Dei 15 elaborati selezionati dalla giuria i cinque migliori accederanno alla seconda fase del concorso che prenderà avvio all'inizio di dicembre. La Giuria, presieduta da Davide Bizzi è composta da Paolo Citterio – DA-A Architetti; Alberto Ferlenga - Rettore Università IUAV di Venezia, Gianluca Peluffo - Architetto fondatore Gianluca Peluffo & Partners e Susanna Scarabicchi - Architetto fondatrice Studio Tectoo. Durante la seconda fase i giurati selezioneranno il progetto con le caratteristiche più innovative e che meglio si inserisce nel piano di sviluppo di Milanosesto. All'autore sarà affidato – per un compenso di 950.000 euro - l'incarico di realizzare le successive fasi progettuali architettoniche, strutturali e impiantistiche nonché la direzione artistica dell'opera. Per la realizzazione della struttura a più piani, che avrà una superficie complessiva di

circa 13.500 metri quadri cui si aggiungeranno oltre 5.000 metri quadri di parcheggi interrati, Milanosesto ha previsto un investimento di oltre 19 milioni di euro.

“Siamo soddisfatti di aver avuto un’alta partecipazione a questo bando – ha commentato Davide Bizzi, Presidente della Giuria – Tutti i 182 elaborati sono di qualità. Per selezionare i cinque progetti finalisti, abbiamo scelto le proposte che più rispondono ai criteri richiesti dal bando e che meglio rispecchiano la visione alla base del progetto Milanosesto”.

La seconda fase del concorso al quale accedono le cinque proposte selezionate prenderà avvio il 1° di dicembre. Il 28 febbraio 2018 si chiuderà la fase di ricezione degli elaborati che la Giuria inizierà a valutare a partire dal 15 marzo; la pubblicazione della graduatoria finale è prevista il 31 marzo del 2018. Le 15 proposte selezionate – i cinque progetti finalisti e le 10 meritevoli di menzione – daranno vita a una mostra la prossima primavera.

Il bando di gara integrale e ulteriori informazioni sulla seconda fase del concorso saranno reperibili sul sito del Consiglio Nazionale degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori www.concorsiawn.it/house-in-milanosesto/home e all’interno della sezione bandi di gara del sito di MILANOSESTO www.milanosesto.it.

Per ulteriori informazioni:

Bizzi & Partners Development – Milanosesto

Luca Garrone 335/335237617

l.garrone@cbassociati.com

Ufficio stampa Consiglio Nazionale degli Architetti

Silvia Renzi 338 2366914

sirenzi@libero.it