

**CONSIGLIO NAZIONALE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI**

**Relazione del Collegio di revisione sul bilancio consuntivo per
l'esercizio 2010**

* * * *

Al Consiglio Nazionale Architetti

Il Collegio dei revisori ha ricevuto il bilancio consuntivo per l'esercizio 2010 che consta del rendiconto finanziario, del conto economico, della situazione patrimoniale, della situazione amministrativa insieme alla relazione al conto consuntivo.

Il Collegio ha proceduto al necessario esame delle voci che compongono il rendiconto finanziario e, al fine di consentire di valutare meglio l'andamento dei ricavi e dei costi dell'esercizio rispetto a quelli dell'anno precedente, predispone il raffronto che segue:

<u>Entrate correnti</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>
Contributi da ordini	4.799.208,46	4.909.765,30
Proventi finanziari	11.093,61	4.805,90
Entrate comm. rivista	21.300,00	21.550,00
Entrate varie	<u>14.318,52</u>	<u>22.435,03</u>
Totale entrate correnti	<u>4.845.920,59</u>	<u>4.958.556,23</u>

<u>Spese correnti</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>
Spese ordinarie di funzionamento	1.169.672,42	1.117.419,42
Oneri del personale	470.876,52	507.254,26
Spese attività e manifestazioni	1.652.609,31	1.971.910,22
Adesione organismi internazionali	204.558,10	191.712,54
Spese varie	490.999,68	71.665,93
Imposte e tasse	42.604,69	44.506,62
Riviste ed altre pubblicazioni	283.722,86	401.525,25
Partecipazione organismi naz.	<u>45.857,56</u>	<u>10.857,64</u>
Totale spese correnti	<u>4.360.901,14</u>	<u>4.316.851,88</u>

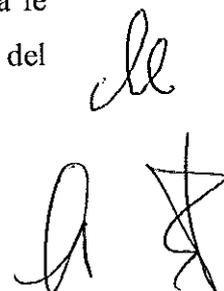
Risultato gestione corrente	<u>485.019,45</u>	<u>641.704,35</u>
------------------------------------	--------------------------	--------------------------

(I valori sono espressi in Euro)



La relazione al consuntivo predisposta dal Consiglio fornisce indicazioni sulle singole voci. Da parte sua il Collegio ritiene utile esprimere qualche ulteriore considerazione su alcune di esse:

- Anche nell'anno 2010 si è confermata la tendenza all'aumento, circa il 2%, delle iscrizioni quale segno di vitalità della professione di architetto, con conseguente incremento delle contribuzioni al Consiglio Nazionale.
- Nel loro complesso le entrate correnti sono aumentate per € 112.636.
- Le spese ordinarie di funzionamento segnano una diminuzione pari a € 52.235 rispetto all'anno 2009. In particolare, in relazione alle voci di spesa più significative, si evidenziano lievi incrementi delle spese per consulenze e collaborazioni di professionisti per € 24.331 (€ 533.891 nel 2010 e € 509.580 nel 2009) e delle spese per la gestione Archiworld e sistema informativo per € 13.725 (€ 182.898 nel 2010 e € 169.173 nel 2009). Risultano invece diminuite le spese per le utenze telefoniche ed energia elettrica per € 13.972 (€ 65.824 e € 79.796 nel 2009) e le spese relative alla tenuta del registro unico per € 60.360 (€ 38.201 nel 2010 e € 98.561 nel 2009).
- Le spese per il personale risultano essere aumentate rispetto al 2009 per un importo pari a € 36.377 (€ 507.254 nel 2010 e € 470.877 nel 2009), incremento attribuibile alla rinegoziazione e stipula di un contratto integrativo posti in essere allo scopo di incentivare il personale dipendente.
- La voce riguardante le attività e manifestazioni è aumentata di € 319.301 (€ 1.971.910 nel 2010 e € 1.652.609 nel 2009), ed è relativa principalmente alle spese relative alle sedute del Consiglio, agli incontri tra i Presidenti, alle indennità per i consiglieri e alle spese per la gestione degli osservatori per i concorsi e i lavori pubblici.
- Le spese relative all'adesione ad organismi internazionali sono diminuite di € 12.845 (€ 191.713 nel 2010 e € 204.558 nel 2009).
- La voce riguardante le spese varie pari a € 71.666 evidenzia tra le altre sopravvenienze passive finanziarie relative a spese di competenza del 2009 ma impegnate nel 2010 per € 62.627.

Handwritten signature and initials in black ink, located in the bottom right corner of the page.

- Le spese relative alla pubblicazione della rivista "l'Architetto" e alle altre pubblicazioni pari a € 401.525 nel 2010 sono aumentate di € 117.802 rispetto al 2009 (erano pari a € 283.723). Risultano invece essere diminuite di € 30.000 le spese per la partecipazione ad organismi nazionali pari a € 10.858 nel 2010 e pari a € 45.858 nel 2009.

Va rilevato che anche nell'anno 2010 si è prodotto un risultato positivo della **parte corrente della gestione** pari a € 641.704,35.

* * * *

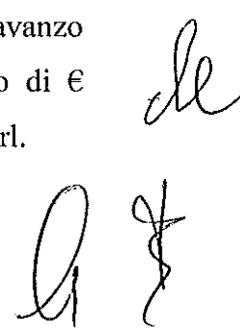
- Le entrate in conto capitale sono pari a € 29.023,25.
- Le spese in conto capitale ammontano a € 57.000,00. La voce è formata principalmente da:
 - l'acquisto di beni strumentali quali software, cellulari e attrezzature informatiche per un valore di circa € 4.479.
 - La concessione di crediti vari per € 29.023 da raccordare con la voce relativa alle entrate in conto capitale per rimborsi di crediti.

Si riportano ora i valori riassuntivi comprensivi delle altre componenti del rendiconto consuntivo:

Conto economico 2010

Totale ricavi	4.972.811,33
Totale costi	4.491.335,29
Avanzo economico	<u>481.476,04</u>

Tale avanzo è determinato essenzialmente dalla somma algebrica tra avanzo di parte corrente pari a € 641.704 e la differenza negativa delle partite non finanziarie di € - 160.228. L'esercizio 2009 si era chiuso con un disavanzo economico di € 315.675 dovuto principalmente all'accantonamento di € 654.000 effettuato per la copertura delle perdite generate dalla ICAR srl.

Handwritten signatures in black ink, appearing to be initials or names, located in the bottom right corner of the page.

Per l'anno 2010 è stato effettuato un ulteriore accantonamento di € 61.442 per la copertura delle perdite maturate dalla partecipata ICAR a tutto il 2010 al netto di versamenti in c/copertura perdite già effettuati negli anni precedenti.

Nello specifico il patrimonio netto della partecipata ICAR srl al 31/12/2010 a seguito delle perdite maturate si è ridotto ad € 38.558. L'accantonamento come sopra detto di € 61.442, è stato quantificato al fine di ricostituire il valore del capitale sociale originario pari a € 100.000.

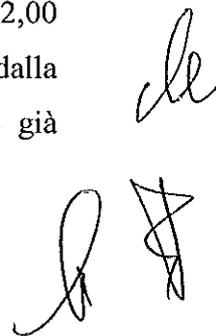
Situazione patrimoniale al 31/12/2010

Attivo	5.980.977,57
Passivo	1.785.793,28
Patrimonio netto	<u>4.195.184,29</u>

In merito alla principali voci patrimoniali si evidenzia il valore degli immobili pari ad € 378.096, relativo al costo storico dell'immobile di Via S. Maria dell'Anima iscritto a seguito dell'esercizio del diritto di riscatto sul contratto di leasing stipulato sul bene stesso. La voce "Partecipazioni" pari a € 102.500 è relativa quanto ad € 100.000 al valore della partecipazione nella Icar S.r.l. (ex Icar Torino 2008 S.r.l.), quanto ad € 2.500 al valore nominale del numero 10 azioni da € 250 ciascuno della Società di gestione internazionale del programma di formazione continua degli Architetti SA (SGIPFCA S.A.).

Ancora si evidenziano i crediti verso ordini per quote ancora da riscuotere anni 2010 e precedenti per complessivi € 2.985.079,82 e disponibilità liquide per € 1.639.424,24 con un incremento rispetto all'esercizio 2009 di € 510.472,69.

Tra le voci del passivo si evidenzia l'accantonamento di € 61.442,00 effettuato per la copertura delle perdite maturate a tutto il 2010 dalla partecipata ICAR srl al netto dei versamenti in c/copertura perdite già effettuati dall'Ente nei precedenti esercizi.

The block contains three handwritten signatures in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signatures are stylized and appear to be initials or names of the signatories.

Il patrimonio netto alla data del 31/12/2010 costituito dagli avanzi economici realizzati nel presente esercizio e nei precedenti risulta essere pari a € 4.195.184,29.

Situazione amministrativa al 31/12/2010

Consistenza di cassa al 01/01/2010	1.128.951,55
Saldo positivo riscossioni e pagamenti	<u>510.472,69</u>
Saldo di cassa al 31/12/2010	1.639.424,24
Totale residui attivi	3.387.654,20
Totale residui passivi	<u>710.652,12</u>
Saldo positivo residui	2.677.002,08
Avanzo d'amministrazione al 31/12/2010	4.316.426,32

Nel corso dell'esercizio il Collegio dei revisori ha effettuato periodiche verifiche contabili attraverso le quali ha potuto esaminare documentazione e scritture senza rilevare insufficienze nella gestione amministrativa e contabile.

Il Collegio prende atto dell'attività svolta fino ad oggi dal nuovo Consiglio per l'incasso dei residui attivi da riscuotere relativi ai contributi degli Ordini maturati dagli anni 2002 e precedenti fino al 2010 e invita comunque il Consiglio stesso a proseguire l'attività di recupero dagli Ordini inadempienti.

Il Collegio ritiene di poter esprimere parere favorevole all'approvazione del conto consuntivo dell'Ente così come predisposto dal Consiglio.

Roma, 21 giugno 2011

Il Collegio dei revisori

Dott.ssa Maria Sarno

Dott. Giovanni Vigoriti

Dott. Vittorio Silvestri

