



Cod. I2 – P2  
Cod. GR / gr

Protocollo Generale (Uscita)  
cnapperm – aoo\_generale

**Prot.: 0000512**

**Circolare n. 39**

**Data: 17/04/2018**

Ai Consigli degli Ordini degli Architetti,  
Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori  
**LORO SEDI**

e, p.c.

Ai Referenti ONSAI  
c/o gli Ordini APPC d'Italia  
**LORO SEDI**

Oggetto: **O.N.S.A.I. – Report dati censiti alla data del 31 marzo 2018 e raffronto con i dati censiti nel 2017.**

Unitamente alla presente, si trasmette il Report in oggetto e i grafici a barre che raccolgono e rappresentano i dati censiti a livello nazionale e regionale, grazie alla preziosa collaborazione dei referenti territoriali ONSAI. In particolare, i dati riguardano i primi 100 bandi di Servizi di Architettura e Ingegneria pubblicati sul territorio nazionale nel primo trimestre 2018.

La lettura dei dati censiti evidenzia chiari segni di superamento delle criticità rilevate nel 2017, grazie alle modifiche introdotte dal cosiddetto “decreto correttivo” al testo originario del nuovo Codice dei contratti, in recepimento alle nostre proposte, condivise con la Rete delle Professioni Tecniche.

I dati raccolti evidenziano infatti una sensibile riduzione percentuale delle criticità rilevate lo scorso anno; ad esempio, il mancato calcolo dei corrispettivi da porre a base di gara, in adempimento al cosiddetto “decreto parametri”, segna un decremento del 20% rispetto ai dati raccolti lo scorso anno, anche se la percentuale dei calcoli errati è ancora alta (39%); la mancata motivazione per avere utilizzato il requisito del fatturato segna un -27%; il mancato rispetto del divieto di far versare ai professionisti, che partecipano ad una gara, la cauzione provvisoria non fa registrare neanche un caso rispetto al 9% dello scorso anno.

Gli unici aumenti percentuali riguardano la mancata motivazione per il ricorso al criterio del minor prezzo (+7%) e l'errata richiesta dei servizi di punta (+1%). Per tutti i rimanenti 23 punti della check-list dell'Osservatorio, si registra invece una notevole riduzione percentuale delle criticità rilevate.





I dati censiti rivelano tuttavia che alcune criticità fanno registrare ancora numeri percentuali notevoli, che richiedono un serrato controllo dei bandi sul territorio nazionale e ulteriori modifiche alle norme in vigore, finalizzate a consolidare la centralità del progetto nei processi di esecuzione delle opere pubbliche e a garantire maggiore apertura del mercato agli operatori economici medio-piccoli, che rappresentano più del 90% delle strutture professionali in attività sul territorio nazionale.

Questo Consiglio Nazionale, a seguito di una attenta analisi dei dati raccolti dell'Osservatorio, in sinergia con i gruppi operativi della Conferenza degli Ordini e della Rete delle Professioni Tecniche, sta già redigendo un documento, che sarà presentato al prossimo Governo, con una proposta condivisa delle riforme necessarie a superare le criticità delle norme in vigore e a consolidare contestualmente gli obiettivi già raggiunti con il Codice dei contratti (D.Lgs. 50/2016), così come modificato dal "decreto correttivo" (D.Lgs. 56/2017).

Ringraziando i referenti territoriali ONSAI, costantemente impegnati nell'esame dei bandi e nella raccolta dei dati che alimenta il nostro Osservatorio, cogliamo l'occasione per porgere i più cordiali saluti.

*Il Coordinatore del  
Dipartimento Lavori Pubblici  
(Arch. Salvatore La Mendola)*

*Il Consigliere Segretario  
(Arch. Fabrizio Pistolesi)*

*Il Presidente  
(Arch. Giuseppe Cappochin)*

*Allegati: - A. Report ONSAI primo trimestre 2018 – confronto con dati 2017  
- B. All. 1 Report ONSAI I trim. 2018 – Grafici a barre dati censiti a livello nazionale e regionale*





**CNA  
PPC** CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

**OSSERVATORIO  
NAZIONALE  
SUI SERVIZI DI  
ARCHITETTURA  
E INGEGNERIA**

CONFERENZA NAZIONALE  
ORDINI DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

**REPORT 1° TRIMESTRE 2018**

Il presente report raccoglie i dati censiti dall'Osservatorio nei primi 100 bandi, esaminati nel primo trimestre 2018 ( all.1 - pag.1) e li confronta con i dati censiti nei primi 100 bandi, esaminati lo scorso anno (all.1- pag. 2).

Dal confronto dei due grafici a barre (all.1-pag.3), si rileva un'evidente riduzione percentuale delle criticità rilevate da ONSAI nel primo trimestre 2018 (barre in rosso), rispetto a quelle rilevate nel 2017 (barre in blu).

Gran parte di tali riduzioni sono da attribuire agli effetti prodotti dalle modifiche apportate dal D.Lgs. 56/2017 (Decreto Correttivo) al testo originario del Codice (D.Lgs.50/2016), in recepimento ai nostri emendamenti.

In particolare, nel tabulato seguente, si evidenziano in rosso le variazioni percentuali in aumento o in riduzione più significative (dal al 5% in su):

n°	CRITICITÀ CHECK- LIST	% 2017	% Marzo 2018	% Variazioni
1	Calcolo dei corrispettivi non allegato al bando	52	32	-20
2	Errato calcolo dell'importo a base di gara	47	39	-08
3	Errate categorie delle singole opere	33	32	-21
4	Errata procedura in relazione all'importo	09	07	-02
5	Mancata scelta degli Operatori con indagine o elenco	10	08	-02
6	Scarto automatico delle offerte anomale non previsto	09	07	-02
7	Mancata motivazione per adozione criterio minor prezzo	10	17	+07
8	Mancata adozione di criteri oggettivi e non discriminatori	22	15	-07
9	Errata pubblicazione ai sensi dell'art.72 del codice	02	01	-01
10	Mancato rispetto dei termini per presentazione offerte	15	01	-14
11	Non congruità del tempo per lo svolgimento del servizio	20	10	-10
12	Mancato limite massimo del 20% per riduzione del tempo	10	08	-02
13	Prestazione non riservata agli architetti su immobili storici	07	03	-04
14	Non adeguata motivazione per richiesta requisito fatturato	45	18	-27
15	Errata richiesta fatturato max 2 volte importo a base di gara	08	0	-08
16	Errata richiesta servizi svolti 1-2 volte importo lavori	05	0	-05
17	Errata richiesta servizi di punta 04-08 importo lavori	02	03	+01
18	Errata applicazione principio analogia categorie	23	13	-10
19	Non congruo numero unità richieste per svolgimento servizio	10	03	-07
20	Mancata indicazione dei criteri di valutazione OEPV	08	06	-02
21	Errata quantificazione fattori ponderali per OEPV	22	19	-03
22	Mancata previsione soglia di sbarramento punteggio tecnico	33	27	-06
23	Mancata previsione riparametrazione del punteggio	17	10	-07
24	Mancato ricorso a formule calmieranti dei ribassi	31	24	-07
25	Mancato rispetto di divieto di cauzione provvisoria	09	0	-09

## LETTURA DEI DATI

Come si legge dal tabulato sopra riportato, le **variazioni relative al primo trimestre 2018 sono del tutto positive**, in quanto rivelano una notevole riduzione percentuale delle criticità censite nel 2017. Gli unici  **aumenti percentuali** riguardano la mancata motivazione per il ricorso al criterio del minor prezzo **(+7%)** e l'errata richiesta dei servizi di punta **(+1%)**. Per tutti i rimanenti 23 punti della check-list, si registra invece una notevole riduzione percentuale delle criticità rilevate.

**Tra le variazioni più positive, si evidenziano quelle che riguardano:**

- a) Calcolo dei corrispettivi non allegato al bando **(-20%)**,
- b) Errato calcolo dell'importo a base di gara **(-8%)**,
- c) Errate categorie delle singole opere **(-21%)**,
- d) Mancato rispetto dei termini per presentazione offerte **(-14%)**,
- e) Non congruità del tempo per lo svolgimento del servizio **(-10%)**,
- f) Non adeguata motivazione per richiesta requisito fatturato **(-27%)**,
- g) Errata richiesta fatturato max 2 volte importo a base di gara **(-8%)**,
- h) Errata applicazione principio analogia categorie **(-10%)**,
- i) Mancato rispetto di divieto di cauzione provvisoria **(-9%)**.

**In particolare, nel primo trimestre 2018, risultano del tutto annullate le seguenti criticità:**

- a) L'errata richiesta fatturato (max 2 volte importo a base di gara);
- b) L'errata richiesta dei servizi svolti (1-2 volte importo lavori)
- c) il mancato divieto di imporre ai partecipanti ad una gara il versamento di una cauzione provvisoria

## GRAFICI ALLEGATI - Dati censiti a livello nazionale e regionale

Nei grafici a barre allegati al presente report, sono riportati i dati censiti a livello nazionale ed a livello regionale per ciascun punto della check-list. Si precisa che sono stati riportati solo i dati relativi alle regioni in cui sono stati esaminati un numero di bandi congruo a ricavare le percentuali relative alle criticità rilevate.

## CONCLUSIONI

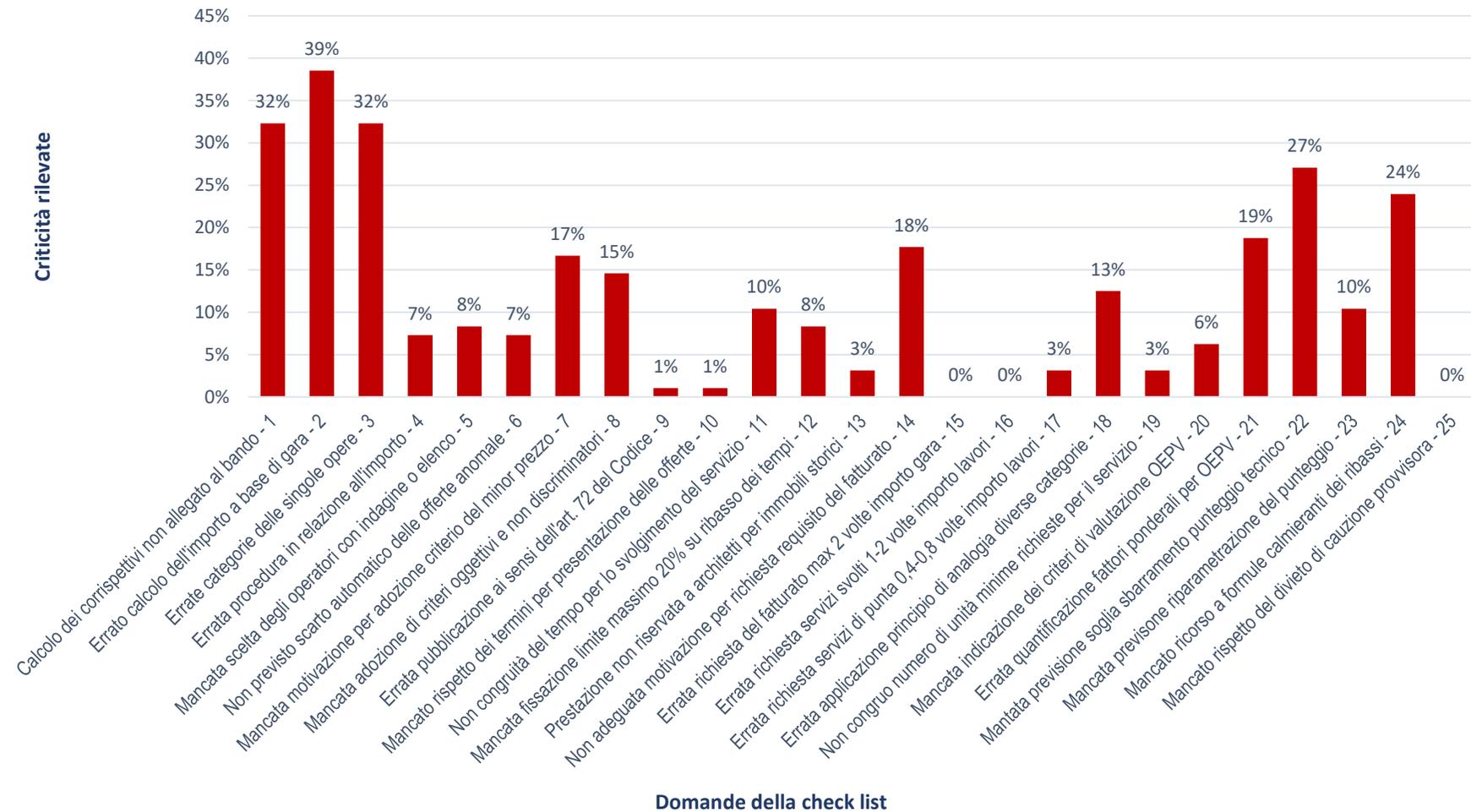
I dati aggiornati al primo trimestre 2018, rivelano gli effetti positivi delle modifiche introdotte dal cosiddetto decreto correttivo (D.Lgs. 56/2017), rispetto al testo originario del nuovo codice dei contratti (D.Lgs. 50/2016). Si rileva tuttavia che alcune criticità fanno registrare ancora numeri percentuali notevoli, che richiedono ulteriori modifiche alle norme in vigore ed un serrato controllo dei bandi sul territorio nazionale.



**Report marzo 2018**

**Dati nazionali**

**Dati relativi ai primi 100 bandi analizzati nel 2018**  
**Percentuali di criticità rilevate nella check list**

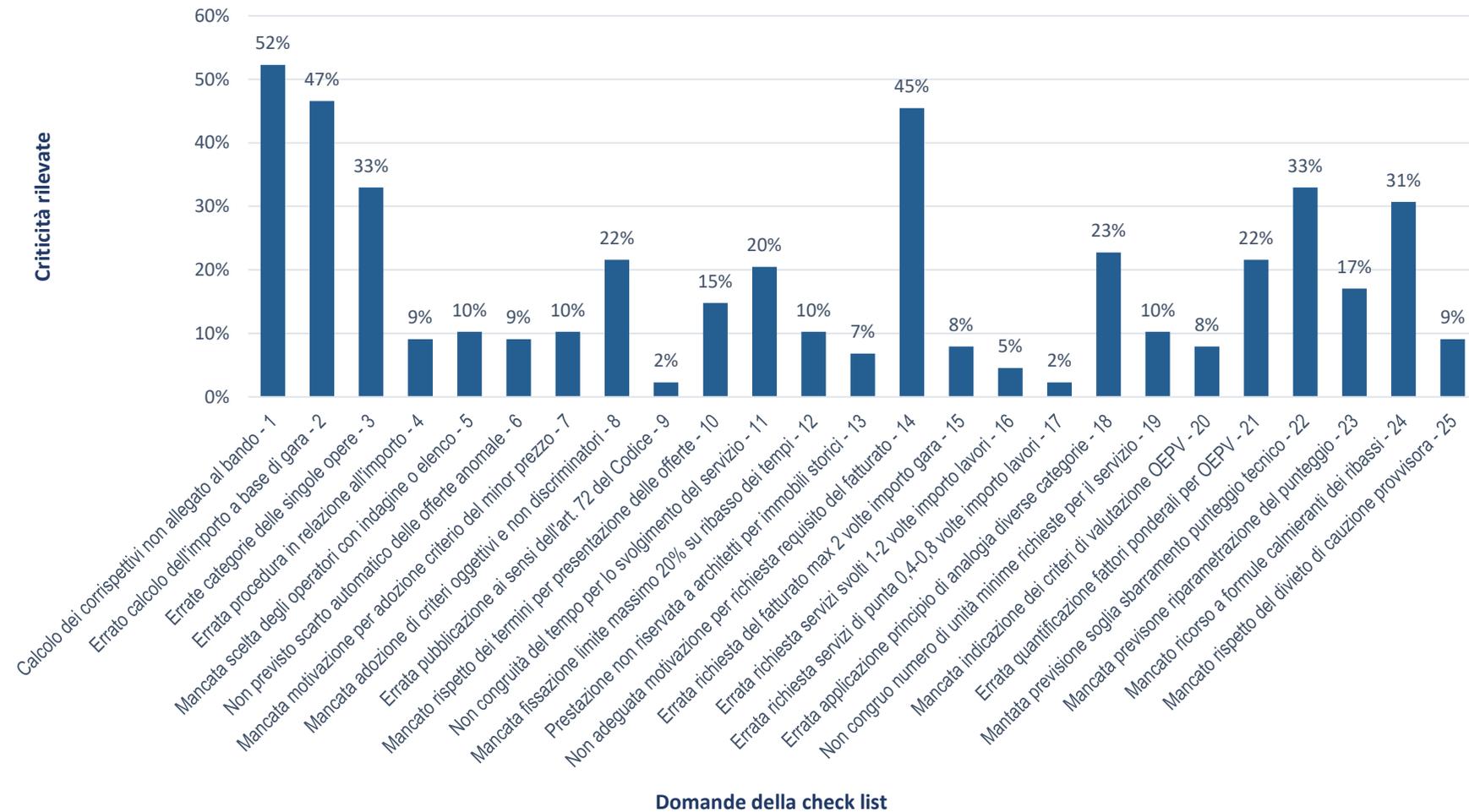




## Report giugno 2017

### Dati nazionali

Dati relativi ai primi 100 bandi analizzati  
Percentuali di criticità rilevate nella check list

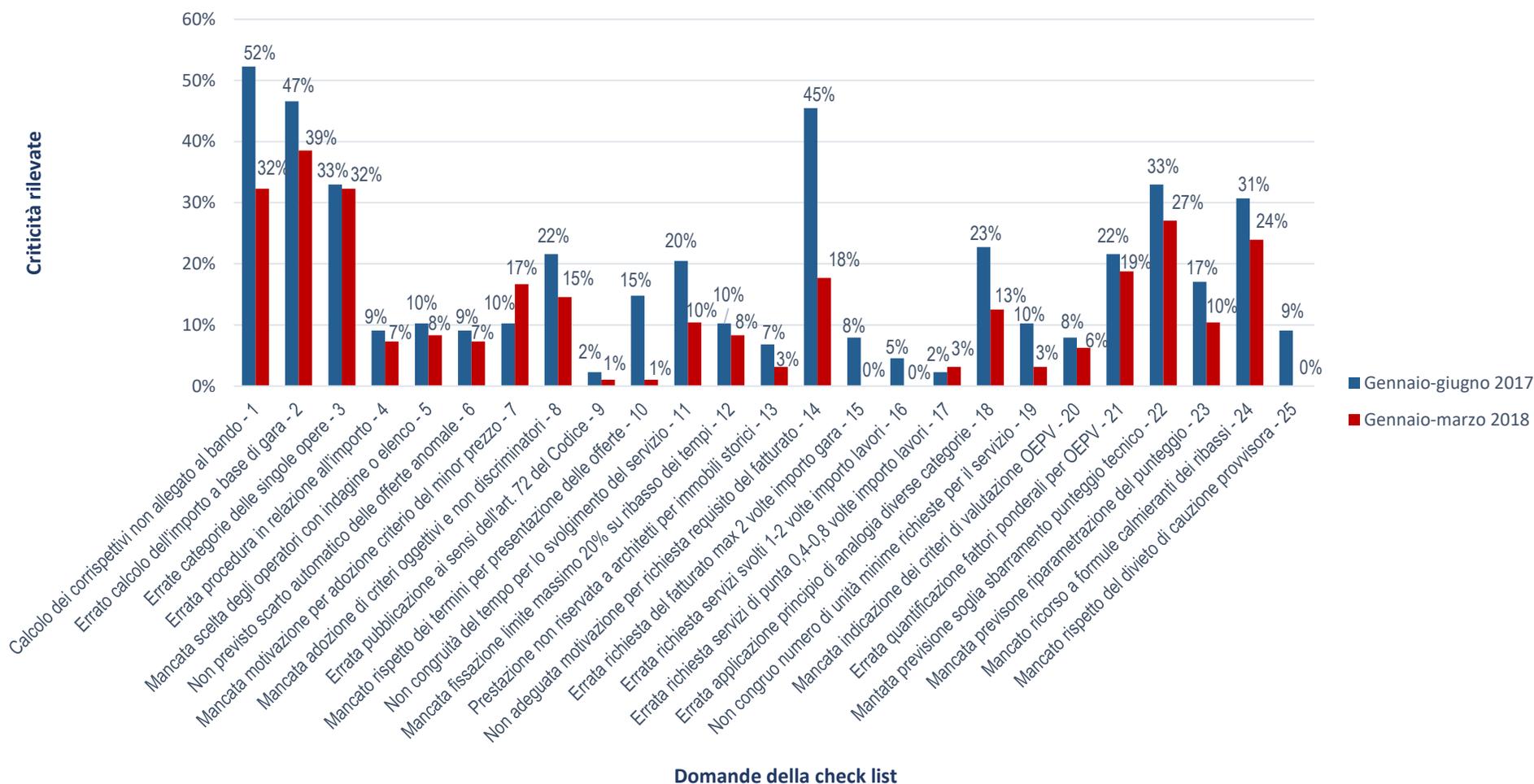


**Confronto dati giugno 2017 - marzo 2018**

**Dati nazionali**

**Dati relativi ai primi 100 bandi del 2017 e ai primi 100 bandi del 2018**

**Percentuali di criticità rilevate nella check list**





**CNA  
PPC** | CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

**OSSERVATORIO  
NAZIONALE  
SUI SERVIZI DI  
ARCHITETTURA  
E INGEGNERIA**

CONFERENZA NAZIONALE  
ORDINI DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

**Report marzo 2018**

**Dati regionali**

Dati relativi ai primi 300 bandi analizzati  
Percentuali di criticità rilevate nella check list

**Sono state considerate solo le Regioni  
con un numero significativo di bandi analizzati**



CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

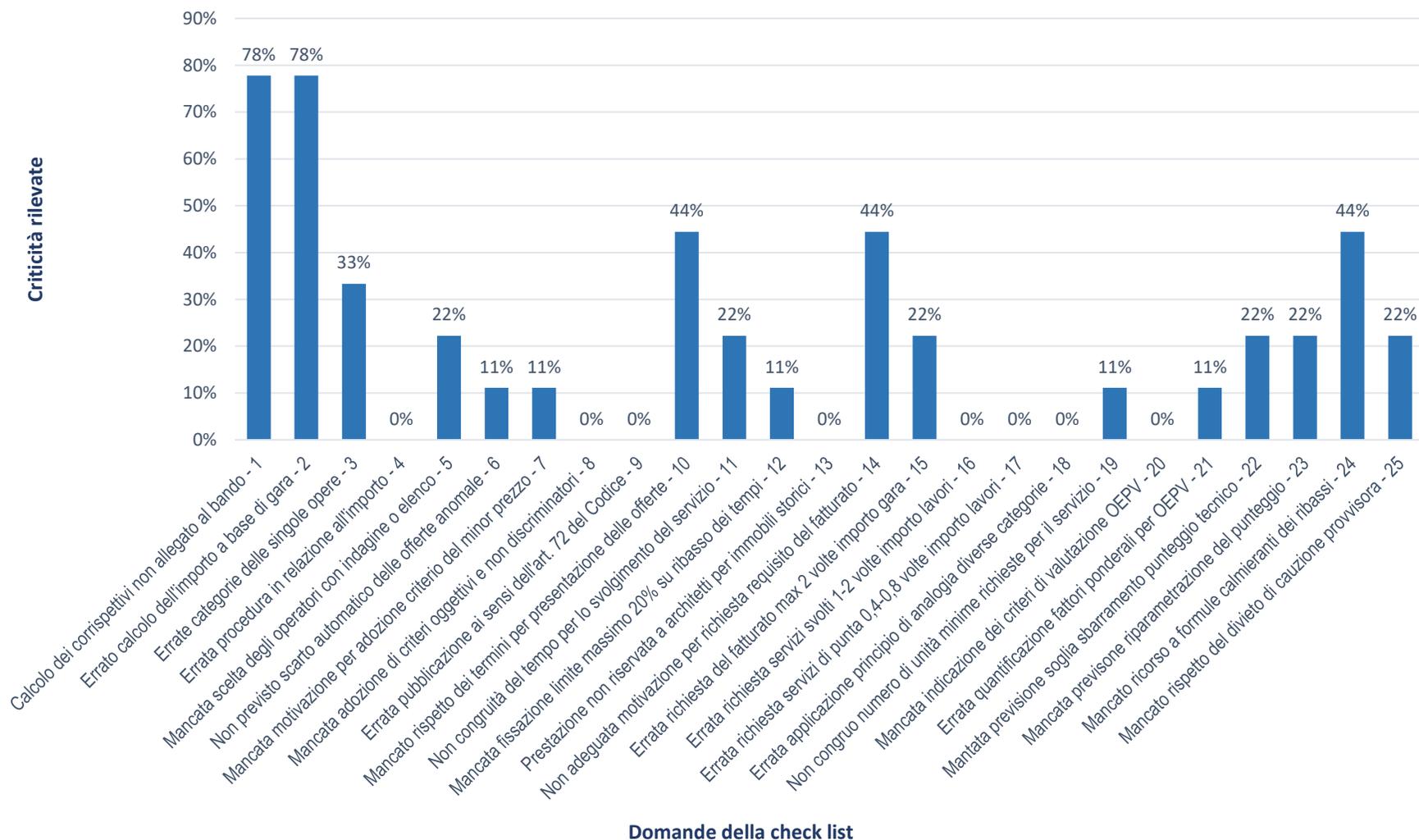
# OSSERVATORIO NAZIONALE SUI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

CONFERENZA NAZIONALE  
ORDINI DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

Report marzo 2018

**Abruzzo**

Percentuali di criticità rilevate nella check list





**CNA  
PPC**  
CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

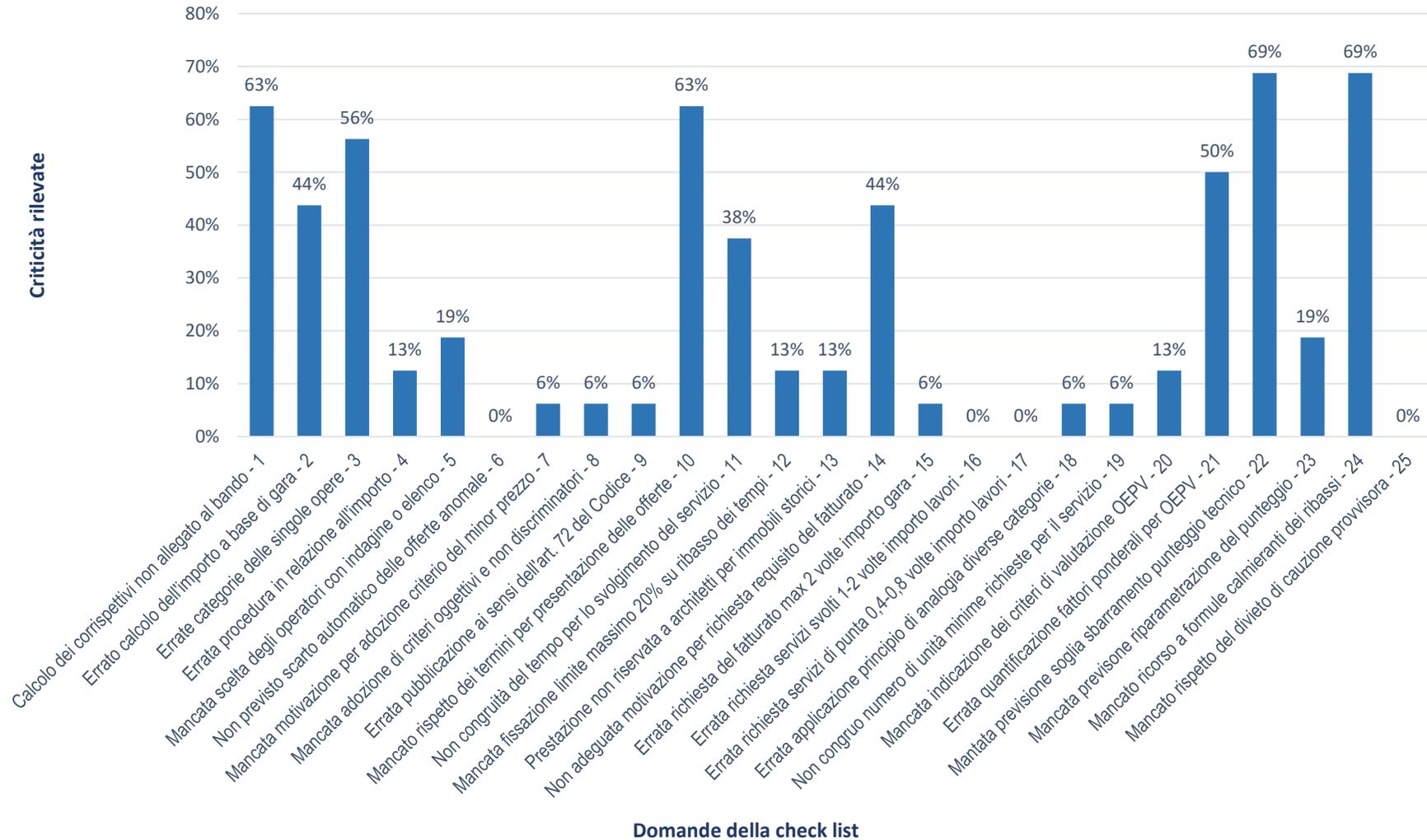
## OSSERVATORIO NAZIONALE SUI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

CONFERENZA NAZIONALE  
ORDINI DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

Report marzo 2018

Campania

Percentuali di criticità rilevate nella check list





**CNA  
PPC**  
CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

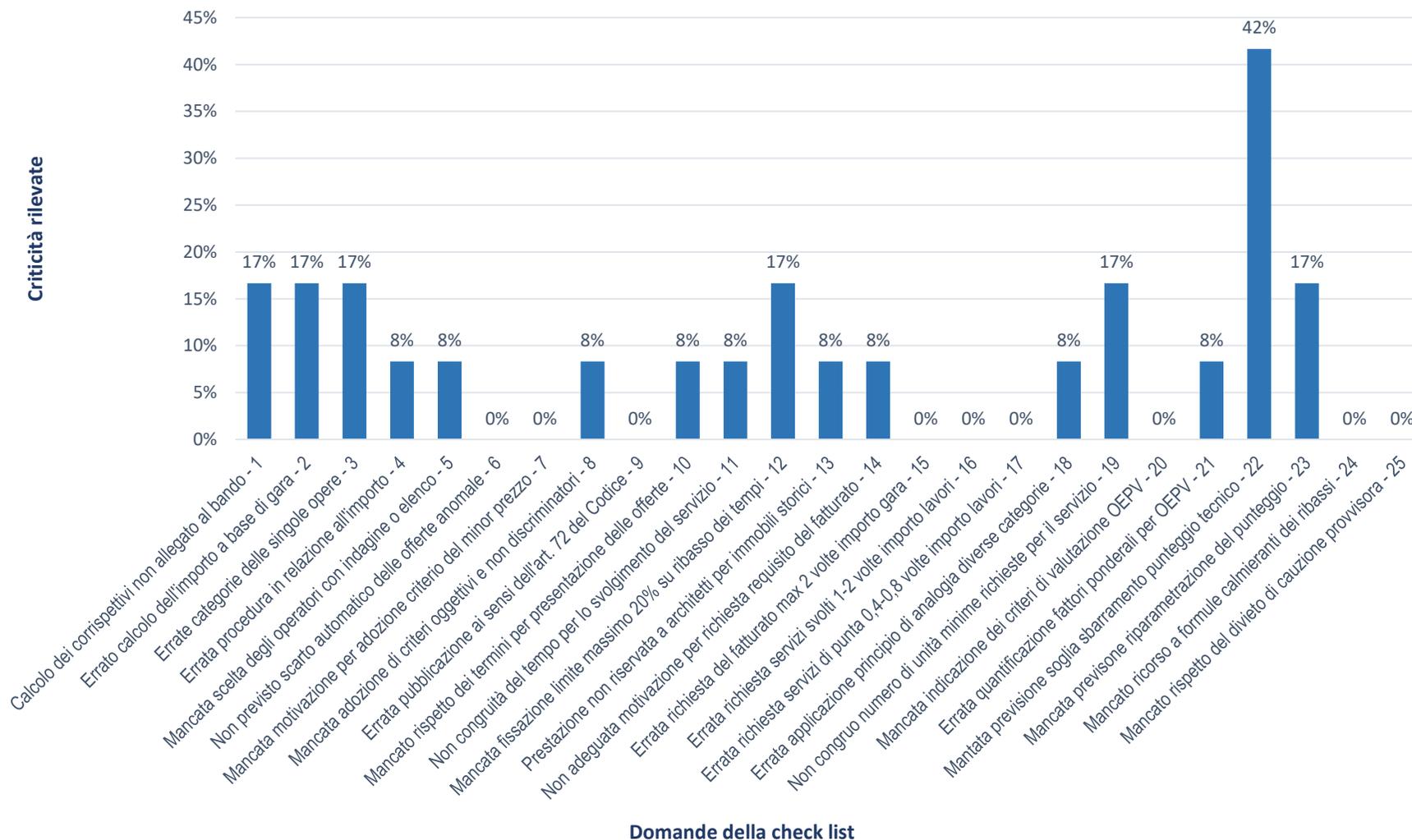
## OSSERVATORIO NAZIONALE SUI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

CONFERENZA NAZIONALE  
ORDINI DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

Report marzo 2018

Emilia Romagna

Percentuali di criticità rilevate nella check list





**CNA  
PPC**  
CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

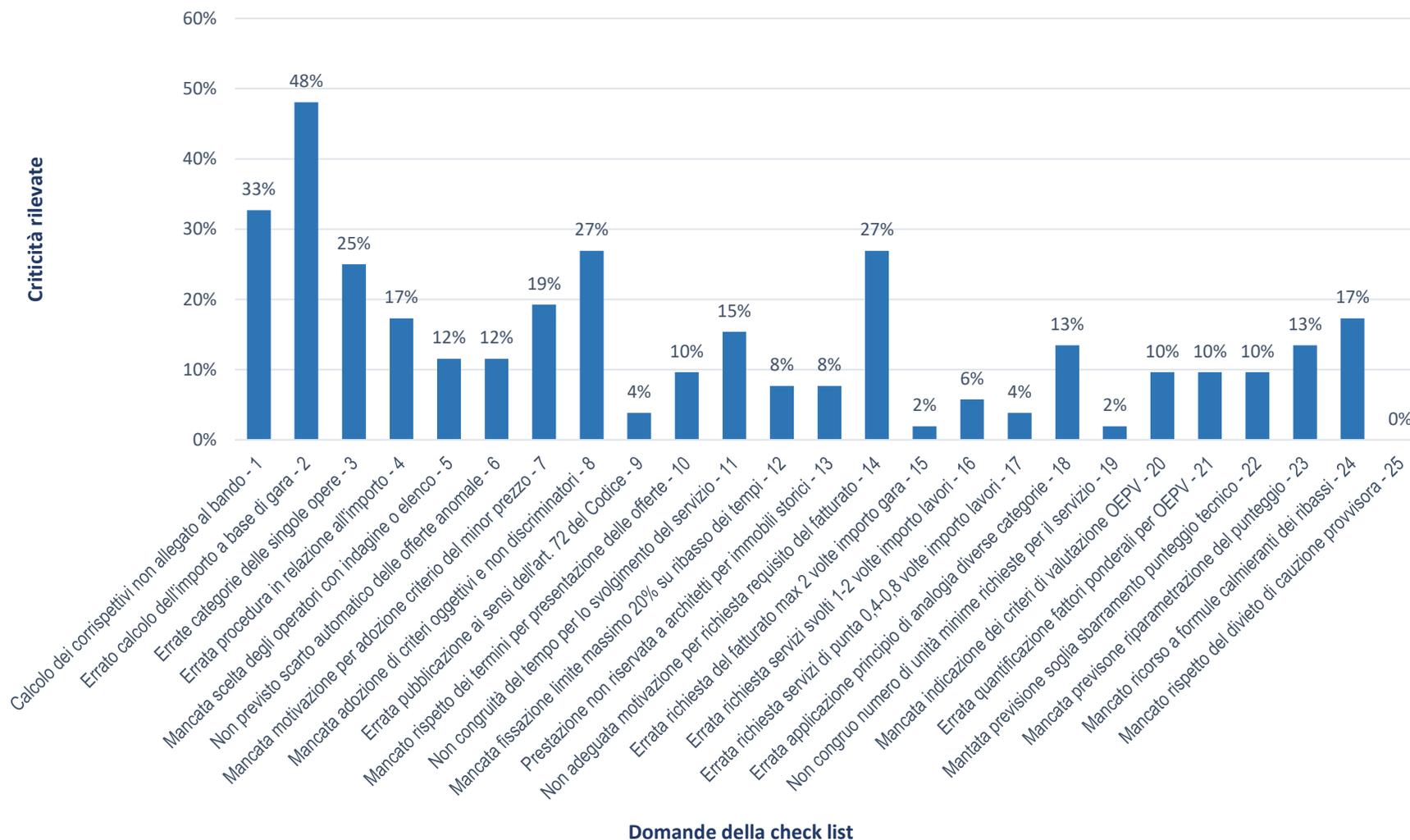
## OSSERVATORIO NAZIONALE SUI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

CONFERENZA NAZIONALE  
ORDINI DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

Report marzo 2018

Friuli Venezia Giulia

Percentuali di criticità rilevate nella check list





CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

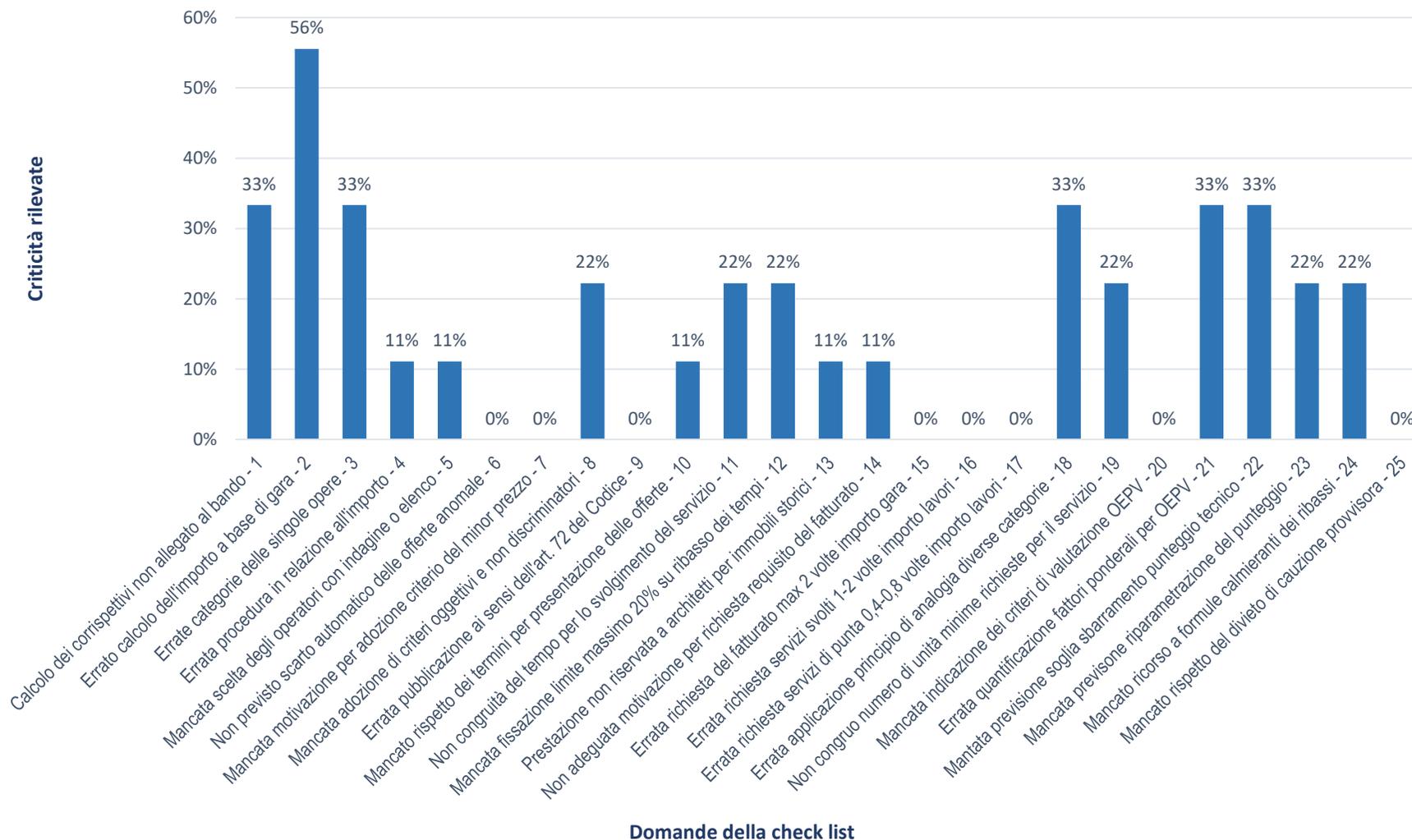
## OSSERVATORIO NAZIONALE SUI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

CONFERENZA NAZIONALE  
ORDINI DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

Report marzo 2018

Liguria

Percentuali di criticità rilevate nella check list





**CNA  
PPC**  
CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

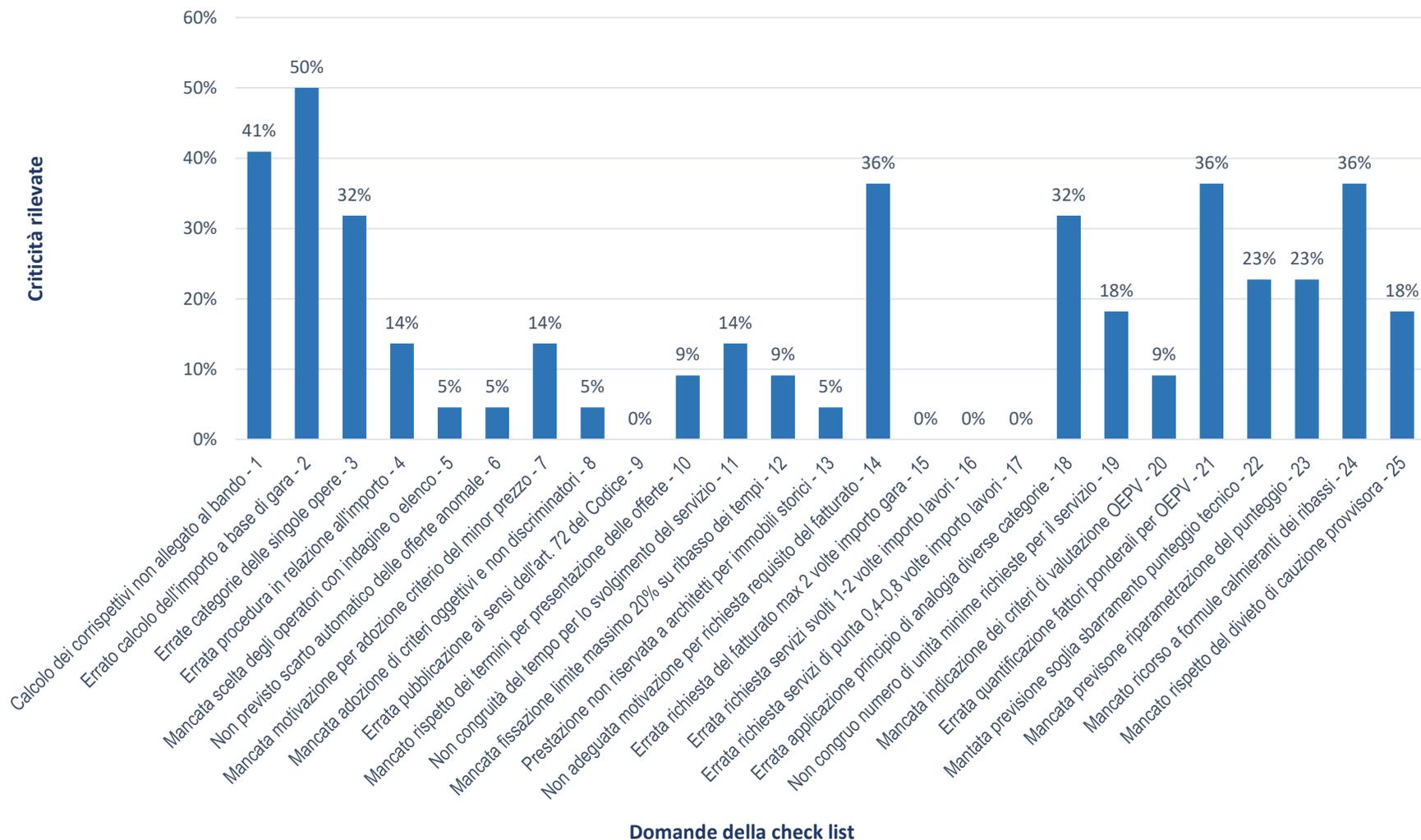
## OSSERVATORIO NAZIONALE SUI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

CONFERENZA NAZIONALE  
ORDINI DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

Report marzo 2018

**Lombardia**

Percentuali di criticità rilevate nella check list





**CNA  
PPC**  
CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

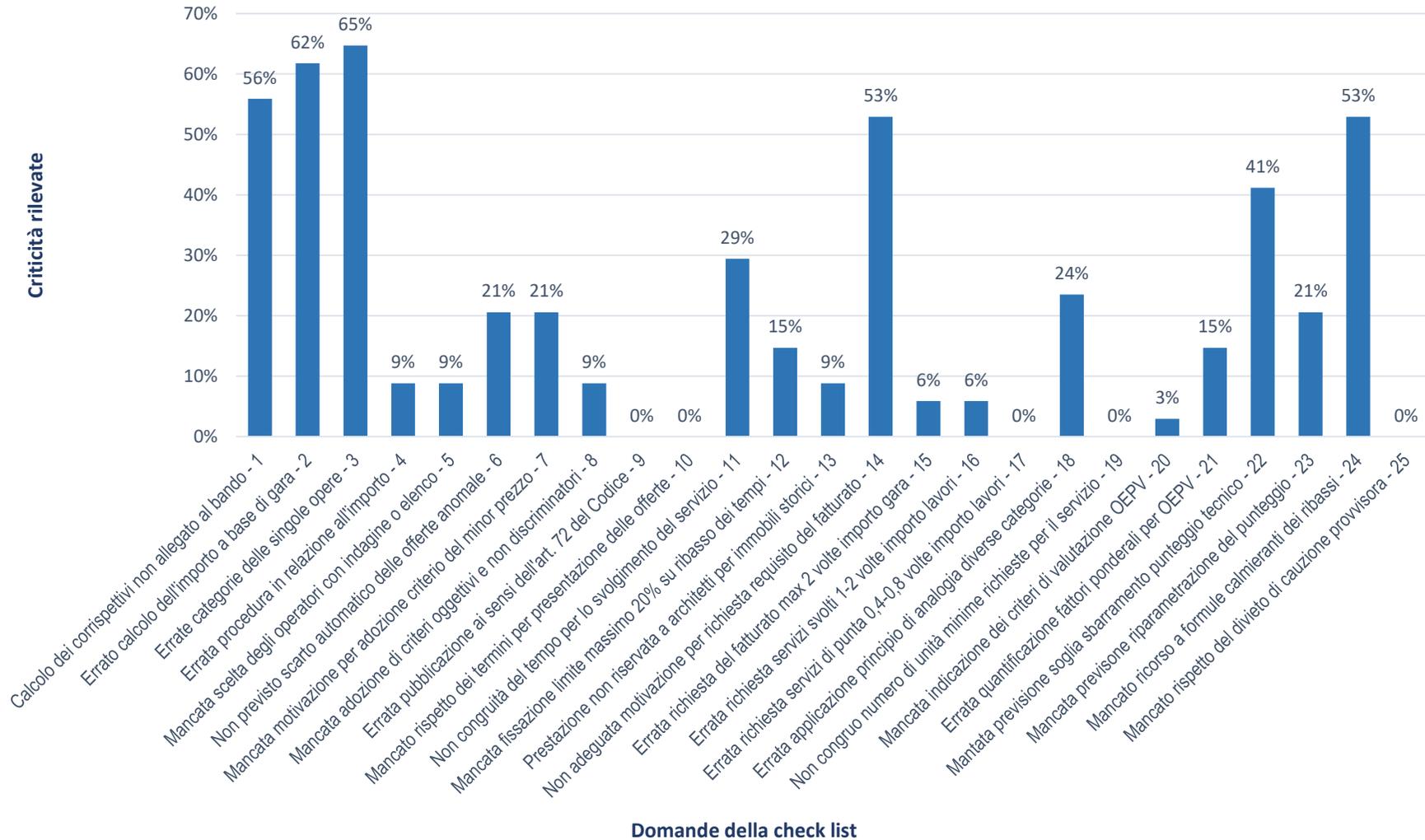
**OSSERVATORIO  
NAZIONALE  
SUI SERVIZI DI  
ARCHITETTURA  
E INGEGNERIA**

CONFERENZA NAZIONALE  
ORDINI DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

**Report marzo 2018**

**Piemonte**

**Percentuali di criticità rilevate nella check list**





**CNA  
PPC**  
CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

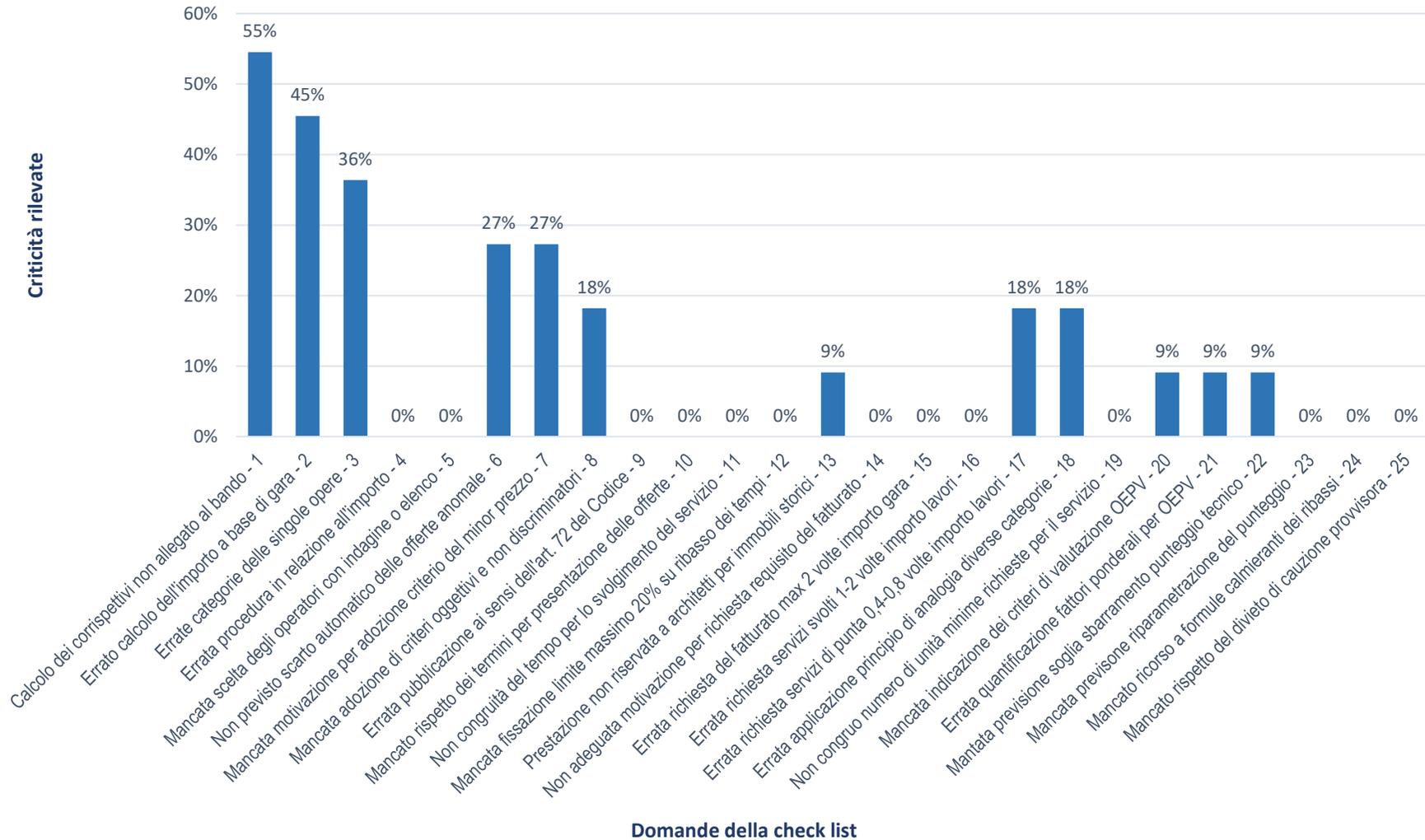
**OSSERVATORIO  
NAZIONALE  
SUI SERVIZI DI  
ARCHITETTURA  
E INGEGNERIA**

CONFERENZA NAZIONALE  
ORDINI DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

**Report marzo 2018**

**Puglia**

**Percentuali di criticità rilevate nella check list**



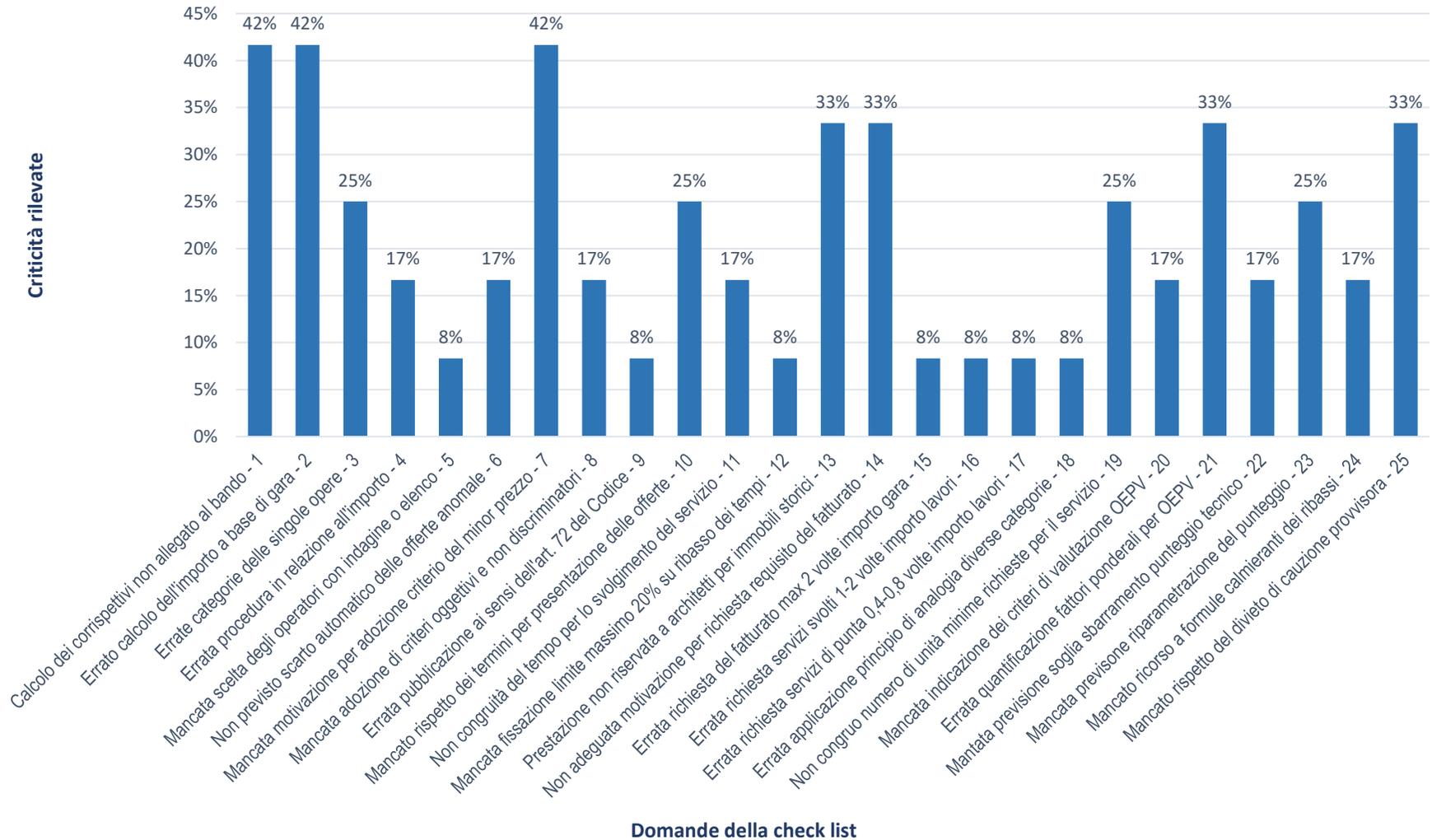
**Domande della check list**



**Report marzo 2018**

**Sardegna**

**Percentuali di criticità rilevate nella check list**





CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

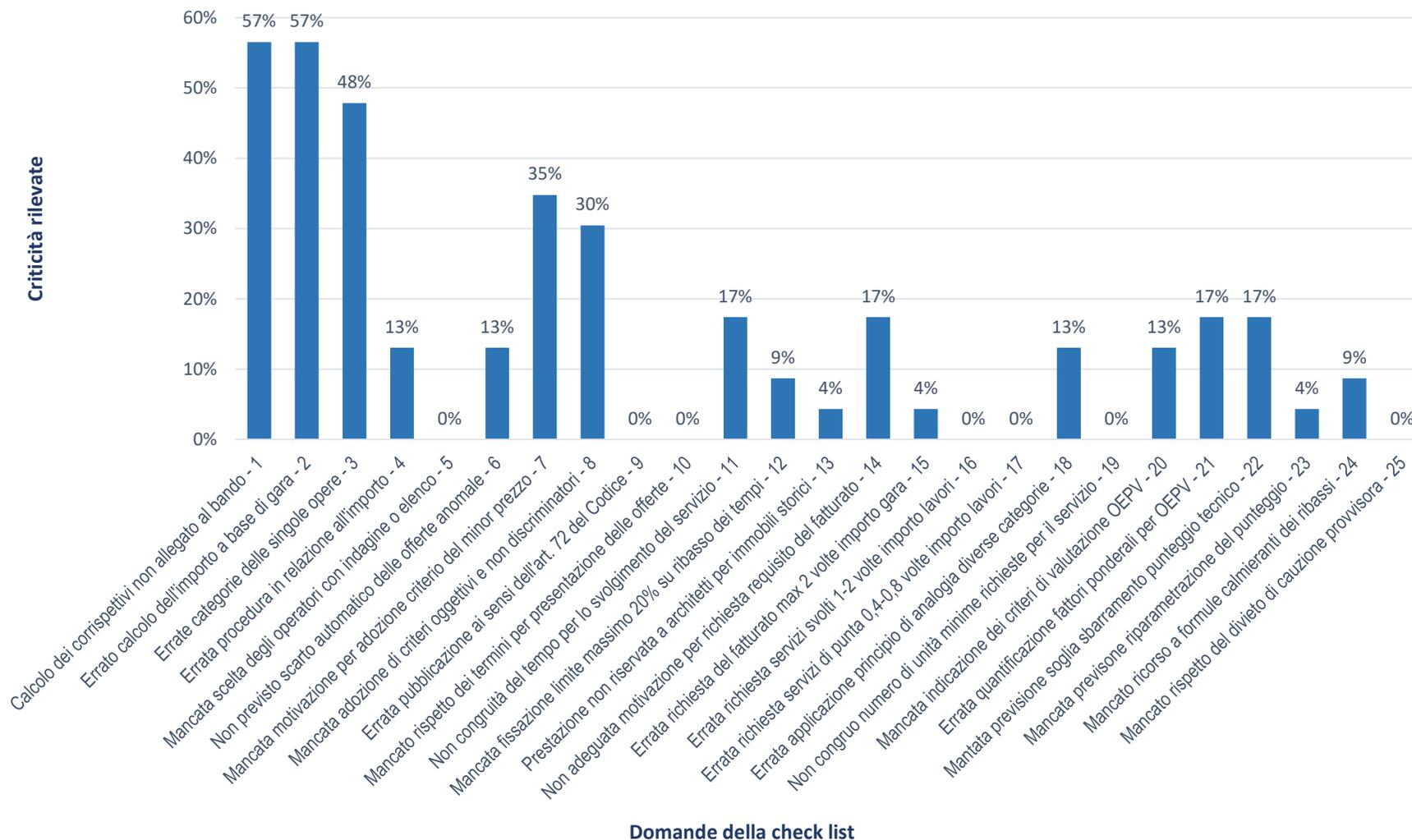
# OSSERVATORIO NAZIONALE SUI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

CONFERENZA NAZIONALE  
ORDINI DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

## Report marzo 2018

### Sicilia

#### Percentuali di criticità rilevate nella check list





**CNA  
PPC**  
CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

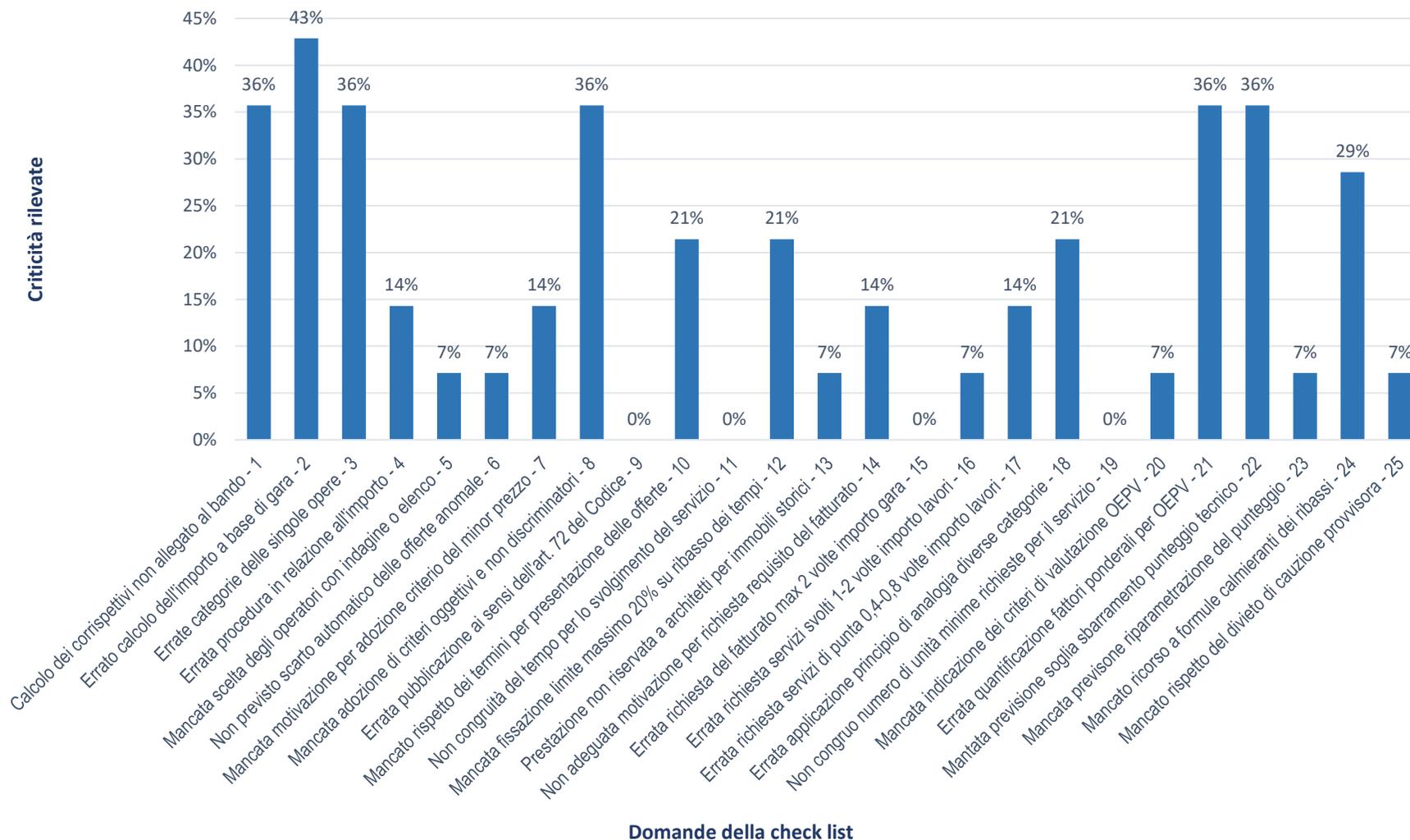
## OSSERVATORIO NAZIONALE SUI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

CONFERENZA NAZIONALE  
ORDINI DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

Report marzo 2018

Toscana

### Percentuali di criticità rilevate nella check list





**CNA  
PPC**  
CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

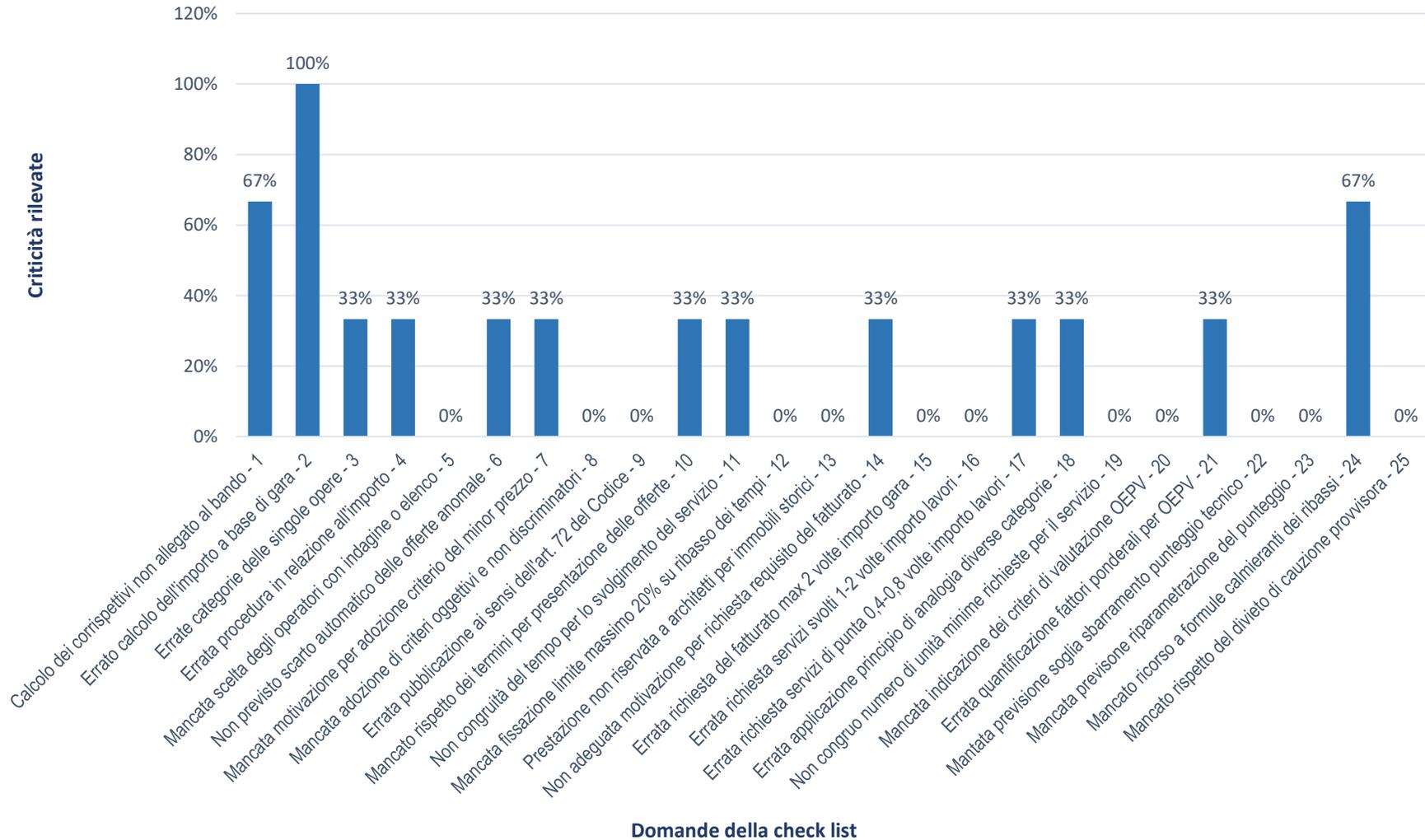
**OSSERVATORIO  
NAZIONALE  
SUI SERVIZI DI  
ARCHITETTURA  
E INGEGNERIA**

CONFERENZA NAZIONALE  
ORDINI DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

**Report marzo 2018**

**Umbria**

**Percentuali di criticità rilevate nella check list**





CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

## OSSERVATORIO NAZIONALE SUI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

CONFERENZA NAZIONALE  
ORDINI DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

Report marzo 2018

Veneto

### Percentuali di criticità rilevate nella check list

