

C N A  
P P C

CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

**Confabitare**<sup>®</sup>  
Associazione Proprietari Immobiliari

## PROTOCOLLO D'INTESA

tra

**Consiglio Nazionale Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori**  
e  
**Associazione Proprietari Immobiliari "Confabitare"**  
per il progetto  
**"Fascicolo del fabbricato"**

Tra le parti:

- il Consiglio Nazionale degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori CNAPPC - con sede in Via Santa Maria dell'Anima 10, - 00186 Roma, CF 80115850580, email [direzione.cnappc@archiworld.it](mailto:direzione.cnappc@archiworld.it) nella persona del Presidente pro tempore Arch. Leopoldo Freyrie
- Confabitare Associazione Proprietari immobiliari con sede in Via Marconi 6/2 - 40122 Bologna con codice fiscale 91316300374, email [info@confabitare.it](mailto:info@confabitare.it), nella persona del Presidente pro tempore Dott. Alberto Zanni

**E**

- il Consiglio Nazionale degli Architetti - con sede in Via Santa Maria dell'Anima 10, - 00186 Roma, CF 80115850580, e mail [direzione.cnappc@archiworld.it](mailto:direzione.cnappc@archiworld.it) nella persona del Presidente pro tempore Arch. Leopoldo Freyrie

### **PREMESSO CHE:**

- Il fascicolo del fabbricato è uno strumento per il monitoraggio dello stato di conservazione del patrimonio edilizio finalizzato a individuare situazioni di rischio degli edifici, a programmare nel tempo interventi di ristrutturazione e manutenzione per migliorare la qualità dei fabbricati, oltre a contenere tutta la

documentazione abilitativa, di collaudo, di usabilità/abitabilità, catastale, certificazioni di conformità, ecc.

- CNAPPC e Confabitare sostengono convintamente l'esigenza di inserire nella normativa edilizia l'obbligo del fascicolo del fabbricato;
- Confabitare e il CNAPPC intendono dar vita al Progetto **"Fascicolo del Fabbricato"**

**TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO  
si conviene quanto segue:**

- Collaborare in sinergia per cercare di diffondere la cultura del "Fascicolo del Fabbricato" con convegni, articoli di stampa, azioni verso la PA;
- Coinvolgere gli altri ordini professionali verso questo comune obiettivo;
- Pubblicare sulle rispettive riviste (Abitare Oggi e PointZero) articoli specifici sull'argomento;
- Il presente protocollo di intesa non determina impegni di spesa che sia CNAPPC che Confabitare potranno deliberare sulle singole azioni;

Roma, lì 3 febbraio 2016

IL PRESIDENTE

DEL CONSIGLIO NAZIONALE DEGLI ARCHITETTI

(Arch. Leopoldo Freyre)



IL PRESIDENTE NAZIONALE

CONFABITARE

(Alberto Zanni)

